

目錄

SB006	專業費用附加條款(PROFESSIONAL FEES CLAUSE).....	1
SB007	殘餘物清除費用附加條款(DEBRIS REMOVAL CLAUSE).....	2
SB016	理賠準備費用附加條款(CLAIMS PREPARATION COSTS CLAUSE).....	3
SB017	建築物拆除及建築費用增加附加條款(DEMOLITION AND INCREASED COST OF CONSTRUCTION CLAUSE).....	4
SB018	甲式 趕工費用附加條款(EXPEDITING EXPENSE CLAUSE).....	5
SB019	乙式 額外費用附加條款(SHORING AND PROPPING AND GOVERNMENT CHARGES CLAUSE)	6
SB020	消防費用附加條款(FIRE BRIGADE CHARGES AND EXTINGUISHING EXPENSE CLAUSE)...	7
SB021	鎖鑰費用附加條款(LOCKS AND KEYS CLAUSE).....	8
SB022	其他動產附加條款(ALL OTHER CONTENTS CLAUSE).....	9
SB023	小額賠款附加條款(APPRAISEMENT CLAUSE).....	10
SB024	比例分攤附加條款(AVERAGE PENALTY RELIEF CLAUSE).....	11
SB025	商標附加條款(適用於高級名牌或商標之貨物) (BRAND OR TRADEMARK CLAUSE)....	12
SB026	商標附加條款(適用於一般貨物) (BRANDED GOODS CLAUSE).....	13
SB027	被保險人照顧、監管及控制標的物範圍附加條款(CARE, CUSTODY AND CONTROL COVERAGE CLAUSE).....	14
SB028	溫度控制系統損壞附加條款(CHANGES IN A TEMPERATURE CONTROLLED ENVIRONMENT CLAUSE).....	15
SB029	契約承購者附加條款(CONTRACTING PURCHASER CLAUSE).....	16
SB030	電腦系統當機、故障或操作失當附加條款(DATA PROCESSING/MEDIA FAILURE BREAKDOWN OR MALFUNCTION OF THE PROCESSING SYSTEM CLAUSE).....	17
SB031	地震、颱風及洪水— 單獨損失附加條款(EARTHQUAKE AND FLOOD - SINGLE LOSS CLAUSE).....	18
SB032	電器設備損壞附加條款(ELECTRICAL INJURY CLAUSE).....	19
SB033	被保險人員工所有動產附加條款(EMPLOYEES' PERSONAL EFFECTS CLAUSE).....	20
SB034	改建修復責任附加條款(INDEPENDENT CONTRACTOR' S LIABILITY CLAUSE).....	21
SB035	出租人責任附加條款(LANDLORD LIABILITY CLAUSE).....	22
SB036	法令變更自動生效附加條款(LIBERALISATION CLAUSE).....	23
SB037	機械設備操作附加條款(LIFT, HOIST, PLANT & MACHINERY CLAUSE).....	24
SB038	責任解除附加條款(甲型)(LOSS PAYABLE CLAUSE).....	25
SB039	責任解除附加條款(乙型)(LOSS PAYABLE CLAUSE).....	26
SB040	貨物水險(50/50)附加條款(MARINE CARGO INSURANCE (50/50 CLAUSE).....	27
SB041	小型工程附加條款(MINOR WORKS CLAUSE).....	28

SB042	新取得財產附加條款(NEW ACQUISITIONS CLAUSE).....	29
SB043	無控制權附加條款(NO CONTROL CLAUSE).....	30
SB044	無法進入承保處所鄰近財產附加條款(一般營業處所適用)(PREMISES IN VICINITY 「PREVENTION OF ACCESS」CLAUSE).....	31
SB045	無法進入承保處所鄰近財產附加條款(商業中心適用)(PREMISES IN VICINITY CLAUSE)	32
SB046	續保保費調整附加條款(PREMIUM ADJUSTMENT CLAUSE).....	33
SB047	陸上運送附加條款(PROPERTY IN TRANSIT CLAUSE).....	34
SB048	儲存於非承保處所附加條款(PROPERTY IN OFF-SITE STORAGE CLAUSE).....	35
SB049	公權力附加條款(PUBLIC AUTHORITIES CLAUSE).....	36
SB050	特殊分類附加條款(SINGLE CLASSIFICATION CLAUSE).....	37
SB051	單一機器或設備附加條款(SINGLE MACHINE OR UNIT CLAUSE).....	38
SB052	擴大承保供應商/顧客處所附加條款(SUPPLIERS' /CUSTOMERS' PREMISES EXTENSION(S) CLAUSE).....	39
SB053	他人使用保險標的物附加條款(TENANTS CLAUSE).....	40
SB054	標題附加條款(TITLES OF PARAGRAPHS CLAUSE).....	41
SB055	未受損之附屬或周邊設備附加條款(UNDAMAGED ANCILLARY AND/OR PERIPHERAL EQUIPMENT CLAUSE).....	42
SB056	未受損之建築物附加條款(UNDAMAGED BUILDINGS & FOUNDATIONS CLAUSE).....	43
SB057	基層保險附加條款(UNDERLYING INSURANCE CLAUSE).....	44
SB058	被保險人控制及停車處所之車輛附加條款(VEHICLES ON INSURED' S CONTROL AND CAR PARK CLAUSE).....	45
SB059	工人附加條款(WORKMEN CLAUSE).....	46
SB060	新增機器設備申報附加條款(SPECIAL CONDITIONS CONCERNING DECLARATION OF NEW VALUE).....	47
SB061	公用事業附加條款(財產保險適用)(SERVICE INTERRUPTION CLAUSE)(for PD).....	48
SB062	公用事業附加條款(營業中斷險適用)(SERVICE INTERRUPTION CLAUSE)(for BI)...	49
SB063	內部依存附加條款(營業中斷險適用)(INTERDEPENDENCY CLAUSE)(for BI).....	50
SB064	政府命令附加條款(營業中斷險適用)(INTERRUPTION BY CIVIL OR MILITARY AUTHORITY CLAUSE)(for BI).....	51
SB065	保險標的物無法進出附加條款(營業中斷險適用)(INGRESS/EGRESS CLAUSE)(for BI)	52
SB066	電腦資料及設備危險除外不保附加條款(ELECTRONIC DATA AND EQUIPMENT PERILS EXCLUSION CLAUSE).....	53

商業火災保險新附加條款(SB)

SB006

專業費用附加條款(PROFESSIONAL FEES CLAUSE)

茲經雙方同意，本公司對所承保之建築物、營業裝修或機器設備因保險事故發生遭受毀損或滅失後，為回復原狀所必需且合理之建築師、技師、會計師、律師費用、鑑定費用、法定費用及其他專業費用亦負賠償之責，但每一事故之最高賠償金額以建築物、營業裝修或機器設備之各分項賠償金額百分之五為限，最高不得超過新台幣五百萬元。

前項專業費用與受損保險標的物之賠償金額合計以各分項之保險金額為限。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB007

殘餘物清除費用附加條款(DEBRIS REMOVAL CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保保險標的物於保險事故發生所產生之下列費用：

- 一、搬運殘餘物
- 二、拆除或分解受損保險標的物
- 三、支撐保險標的物
- 四、清除保險標的物

本保險契約對於保險事故發生所致位於承保處所內非承保財產之殘餘物清除費用，亦負賠償責任。

本保險契約承保之保險標的物，倘另有其他保險契約承保時，不論該其他保險契約是否承保本項殘餘物清除費用，本公司對本項清除費用之賠償責任，以不超過本保險契約之保險金額與承保同一標的物同一保險事故之總保險金額之比例為限。

本公司於評估保險標的物之實際價值作為保險金額時，本項清除費用不予計算在內。但於理算賠款時，本項清除費用仍應與財產之損失金額合併計算，受不足額保險比例分攤之限制。

除本保險契約另有約定外，由於遵照政府命令或建築法規及其相關法令之規定，而營建、修復或拆除建築物所產生之清除費用，本公司不負賠償責任。

本保險契約之保險標的物不只一項時，分別適用本條款。

本公司對每一事故之賠償責任最高以各分項保險標的物賠償金額百分之十五為限，但最高不得超過新台幣一千萬元；非承保財產之殘餘物所生之清除費用亦受上述各項賠償金額之限制。各分項清除費用與該項受損保險標的物之賠償金額合計不得超過該受損保險標的物之保險金額。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB016

理賠準備費用附加條款(CLAIMS PREPARATION COSTS CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保被保險人因承保危險事故發生致保險標的物遭受毀損或滅失時，依本保險契約相關規定，為準備或證明理賠金額所實際發生必要且合理之費用。

前項費用不包括與本公司或本公司代理協商理賠時所產生之費用。

該項理賠準備費用賠償金額與該受損保險標的物之賠償金額合計不得超過該受損保險標的物之保險金額。但每一事故之理賠準備費用以新台幣一百萬元為限。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB017

建築物拆除及建築費用增加附加條款(DEMOLITION AND INCREASED COST OF CONSTRUCTION CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保因保險事故發生導致保險標的物毀損或滅失，被保險人為執行政府法令規定，於重建、重置或修復保險標的物所發生之下列費用：

- 一、因拆除任何未受損保險標的物之額外費用。
- 二、在其他地點重建、重置或修復另購置之他建築物所實際發生之費用(不包括土地成本)，但不得高於在原處重建、重置或修復所實際發生之費用。

本條款之賠償總額以不超過前述一、二項之總額為限。

本公司對於被保險人為執行任何有關污染之法令規定所生之第一項額外費用，不負賠償責任。

本公司對於被保險人或有責之關係人故意不執行主管機關通知被保險人修改或拆除保險標的物所致之拆除費用，不負賠償責任。

本公司對每一事故之賠償限額為新台幣一千萬元，但該項費用與該項受損保險標的物之賠償金額合計不得超過該受損保險標的物之保險金額。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB018： 甲式

趕工費用附加條款(EXPEDITING EXPENSE CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保保險標的物因保險事故發生遭受毀損或滅失，被保險人為進行臨時性修復或永久性修復、重置所增加之合理趕工費用。

前項趕工費用包括加班費、快遞費用或支付其他運輸工具之費用。

本公司之賠償限額每一事故為新台幣五百萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB019：乙式

額外費用附加條款(SHORING AND PROPPING AND GOVERNMENT CHARGES CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保保險標的物因保險事故發生遭受毀損或滅失所生之下列額外費用：

- 一、為緊急從事必要之復原、修理或替換保險標的物而產生之快遞費用、加班費、雇用額外勞力或租用設備或購買所需之材料費用。
- 二、為避免擴大損失、降低損失或抑制損失，對於政府機關所提供之服務或供給設備，所必需繳付之任何費用、分攤或其他課徵(罰鍰或罰金除外)。
- 三、為避免擴大損失所必需從事之支撐、支持或臨時性修理而產生之費用。本公司對於一、二額外費用之賠償限額為新台幣五百萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB020

消防費用附加條款(FIRE BRIGADE CHARGES AND EXTINGUISHING EXPENSE CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保保險標的物因保險事故發生遭受毀損或滅失所生之下列費用：

- 一、被保險人應分攤之消防費用。
- 二、耗用消防器材之費用。

本公司對上述費用之賠償，當保險金額低於保險標的物之價值時，本公司之賠償金額，以保險金額對保險標的物價值之比例定之。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB021

鎖鑰費用附加條款(LOCKS AND KEYS CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保保險標的物因竊盜、強盜、強奪所致重置或複製鎖鑰或開啟保險箱或房間所生之費用。

本公司之賠償限額為新台幣二十萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB022

其他動產附加條款(ALL OTHER CONTENTS CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約承保下列動產因保險事故發生所致之毀損或滅失：

- 一、貨幣及郵票。但除特別約定者外，合計賠償限額為新台幣十萬元。
- 二、文件、證件、文稿及帳簿。但僅限於其紙張價值及登載資料所需之文書處理人工費用，賠償限額為新台幣二十萬元。
- 三、電腦資料儲存體。但僅限於置換電腦資料儲存體或複製其儲存之資料所需之費用，賠償限額為新台幣二十萬元。
- 四、圖樣、圖案及模型。賠償限額為新台幣二十萬元。
- 五、被保險人員工所有之動產。但每一員工之賠償限額為新台幣二千元，保險期間內累積賠償限額為新台幣五十萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB023

小額賠款附加條款(APPRAISEMENT CLAUSE)

茲經雙方同意，因保險事故發生所致保險標的物遭受毀損或滅失時，若其損失金額未達新台幣五百萬元以上者，不適用不足額保險比例分攤，且對未受損之保險標的物無需進行特別盤點或鑑價。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB024

比例分攤附加條款(AVERAGE PENALTY RELIEF CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約所承保之保險標的物(貨物除外)遭受毀損或滅失，其實際現金價值超過保險金額之百分之一百二十五時，則本公司之賠償金額以保險金額之百分之一百二十五與實際現金價值之比例定之。

賠償金額之理算公式如下：

$$\text{賠款金額} = \text{損失金額} \times \frac{\text{保險金額} \times 125\%}{\text{實際現金價值}}$$

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB025

商標附加條款(適用於高級名牌或商標之貨物) (BRAND OR TRADEMARK CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約所承保具有品牌、商標之貨物或製造商、被保險人有明示或默示提供保證或責任之貨物，因保險事故發生遭受毀損或滅失時，受損貨物之殘餘價值將以本公司自行負擔費用，並依照慣例清除受損貨物所有品牌或商標或其他識別特徵後之價值決定之。

被保險人擁有前述受損貨物之所有權及控制權，被保險人經合理之判斷後，可自行決定前述受損之貨物是否仍適合利用。非經被保險人同意，不適合利用之貨物不得出售或處置，但被保險人應將出售所得或以其他方式處理之所得交付本公司。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB026

商標附加條款(適用於一般貨物) (BRANDED GOODS CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約對被保險人擁有或信託佔有或保管之受損貨物，或已出售尚未交運之貨物，在未經被保險人同意前不得出售。未出售受損貨物價值之認定，由被保險人自行除去商標、標籤或名稱後，與本公司商定之。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB027

被保險人照顧、監管及控制標的物範圍附加條款(CARE, CUSTODY AND CONTROL COVERAGE CLAUSE)

茲經雙方同意，於要保人繳交約定保險費後，本保險契約擴大承保在被保險人照顧、監管及控制下之財產，因保險事故發生遭受之毀損或滅失。

但本公司對下列財產不負賠償責任：

- 一、被保險人作為臨時工作場所之建築物(含動產)或因被保險人之營業行為而暫時擁有之財產。
- 二、員工及訪客之衣物或私人用品。
- 三、被保險人應負責任之租用建築物。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB028

溫度控制系統損壞附加條款(CHANGES IN A TEMPERATURE CONTROLLED ENVIRONMENT CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保貨物受溫度控制系統因機械、水壓、電力或電器設備損壞引發溫度改變期間達二十四小時以上所致之毀損或滅失。

每一事故及累積最高賠償限額為新台幣五百萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB029

契約承購者附加條款(CONTRACTING PURCHASER CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約所承保之建築物因保險事故發生遭受毀損或滅失時，若被保險人已簽訂將其持有建築物之權益出售之契約，雖然此一交易尚未完成，惟在該交易完成時，買方承受被保險人於本保險契約所得享有之相同權益。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB030

電腦系統當機、故障或操作失當附加條款(DATA PROCESSING/MEDIA FAILURE BREAKDOWN OR MALFUNCTION OF THE PROCESSING SYSTEM CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保營業處所內之電腦系統及其週邊設備，在使用中或因為清理、調整、檢查、修理、翻修、調整位置之目的而停止運轉、拆除、移動、重組，並於當地測試完畢後，因遭受意外事故所致之毀損或滅失。

前述所稱意外事故係指操作錯誤、疏忽、員工或第三人惡意行為、竊盜、強盜、搶奪、設計或原料錯誤、短路、電壓過高、感應、燒焦、煤灰或任何濕氣、腐蝕之影響。

每一事故及累積最高賠償限額為新台幣二百萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB031

地震、颱風及洪水— 單獨損失附加條款(EARTHQUAKE AND FLOOD - SINGLE LOSS CLAUSE)

茲經雙方同意，因地震或颱風及洪水所致下列之每一損失，應視為一次單獨損失。

- 一、本保險契約有效期間內，任何七十二小時內所發生一次以上之地震或颱風及洪水。本條款所稱之颱風係指經中央氣象局就台灣地區發布有陸上颱風警報者，或
- 二、在一特定期間內，任何河流、溪流之水位連續高漲、氾濫或此等河流、溪流堤岸塌陷而導致洪水發生，或
- 三、因任何一次自然現象改變引起海潮或連續海潮所導致之洪水。

若前項第一款之情形發生，而地震或颱風及洪水發生之時間在本保險契約有效期間內，但七十二小時之時間超出本保險契約終止日期，本公司對此等期間之損失，視為完全在保險期間發生，仍負賠償責任。

但本公司對發生於保險契約生效日期前或終止日期後之地震或颱風及洪水所致之毀損或滅失，不負賠償責任。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB032

電器設備損壞附加條款(ELECTRICAL INJURY CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約所承保之電機、電氣器具或電器設備之任何部分，因使用過度、電壓過高、短路、自燃、電弧或漏電等事故致其本身之毀損或滅失，本公司負賠償責任。
本公司對於每一事故之賠償限額為新台幣一百萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB033

被保險人員工所有動產附加條款(EMPLOYEES' PERSONAL EFFECTS CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保被保險人員工所有動產因保險事故發生遭受毀損或滅失。
本公司對每位員工之賠償限額為新台幣二千元，全體員工之賠償限額為新台幣五十萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB034

改建修復責任附加條款(INDEPENDENT CONTRACTOR' S LIABILITY CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約對於被保險人因承保之危險事故發生須改建或修復其所有、使用或管理之保險標的物致第三人遭受體傷或財損，依法應負賠償責任，而受賠償請求時，負賠償之責。

本公司對於每一事故之賠償限額為新台幣二百萬元。

被保險人可從其他責任險取得賠款時，本公司不負賠償責任。

被保險人為第一項之改建或修復時，應立即以書面通知本公司；若因錯誤或疏忽未為通知者，應於知悉時立即通知本公司。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB035

出租人責任附加條款(LANDLORD LIABILITY CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約對於承租人之財物因承保之保險事故發生遭受毀損或滅失，出租人依法應負賠償責任，而受賠償請求時，負賠償之責。

本公司對於每一事故之賠償限額為新台幣一百萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB036

法令變更自動生效附加條款(LIBERALISATION CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約因政府主管機關行政命令或法律修正致擴大承保範圍，在不需增加要保人保費負擔及無損於被保險人權益下，自該命令或法律修正實施之日起生效。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB037

機械設備操作附加條款(LIFT, HOIST, PLANT & MACHINERY CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保被保險人或其受僱人因操作工作所需之吊車、起重機或機械設備所導致保險標的物之毀損或滅失。

每一事故被保險人之自負額為新台幣一百萬元。

本公司之賠償限額為該項受損保險標的物保險金額之百分之五，但最高不得超過新台幣一千萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB038

責任解除附加條款(甲型)(LOSS PAYABLE CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約所承保之保險事故發生致保險標的物遭受毀損或滅失時，各保險人按其承保比例與約定責任理算及支付賠款，保險人於支付前述賠款後，該部分責任視為已解除。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB039

責任解除附加條款(乙型)(LOSS PAYABLE CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約所承保之保險事故發生致保險標的物遭受毀損或滅失時，本公司依據個別被保險人之權利及保險利益，理算損失及支付賠款後，該部分責任視為已解除。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB040

貨物水險(50/50)附加條款(MARINE CARGO INSURANCE (50/50 CLAUSE))

茲經雙方同意，本保險契約所承保之保險事故發生致保險標的物在本保險契約有效期間內遭受毀損或滅失，並於貨物水險保險契約效力終止後始發現者，經適當調查仍無法判定損失發生時間是在貨物水險保險契約終止之前或之後，若貨物水險保險契約之保險人同意負擔百分之五十之損失賠償責任，本公司亦同意負擔百分之五十之損失賠償責任。

本損失分攤責任之約定不影響本公司與貨物水險之保險人對損失分攤比例之最後約定。

若本保險契約與貨物水險保險契約各有不同自負額約定時，雙方保險人於賠償各自之百分之五十損失時，應扣除各自約定自負額之百分之五十。

本條款僅限於被保險人在保險標的物運抵承保處所時，對所有保險標的物及容器必需依實際情況儘速進行查驗是否有明顯破損，始得適用。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB041

小型工程附加條款(MINOR WORKS CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保保險標的物進行小型之改建、增建、修復或試車時，因突發而不可預料之意外事故所致之毀損或滅失，需予修復或重置時，本公司負賠償責任。

每一事故賠償限額為新台幣五百萬元。

除了保險契約另有約定外，本公司僅對超過自負額部分，負賠償責任。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB042

新取得財產附加條款(NEW ACQUISITIONS CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保被保險人新取得之財產或新增處所之財產，惟不得超過各該項保險標的物保險金額之百分之十，且最高以新台幣一千萬元為限。

上述新取得之財產或新增處所之財產，本公司以暫保方式予以承保，並自被保險人取得保險利益時即開始生效，且於下述三種情形中之任一情形發生時，其效力即行終止：

- 一、被保險人新取得財產或新增處所之財產滿九十天者；或
- 二、新取得之財產或新增處所之財產已通知本公司，且已增加原保險契約保險金額者；或
- 三、本保險契約之保險期間已屆滿者。

上述暫保責任仍受保險契約所載之各該項保險標的物保險金額之限制。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB043

無控制權附加條款(NO CONTROL CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約之效力不因被保險人無控制權所致危險因素增加而受影響。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB044

無法進入承保處所鄰近財產附加條款(一般營業處所適用)(PREMISES IN VICINITY「PREVENTION OF ACCESS」CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保保險標的物處所鄰近之財產，因保險事故發生遭受毀損或滅失，導致被保險人無法進入保險標的物處所或使用保險標的物所產生營業中斷之實際損失及恢復營業所生之費用，不論保險標的物本身有無毀損或滅失，均視為保險標的物遭受毀損或滅失，本公司負賠償責任。

被保險人因上項原因所致營業中斷時間持續達二十四小時以上，本公司始負賠償責任。惟被保險人應自負五個連續工作天之營業中斷損失，且本公司之賠償限額每一事故為新台幣二千萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB045

無法進入承保處所鄰近財產附加條款(商業中心適用)(PREMISES IN VICINITY CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保保險標的物處所共同形成或位於同一商業中心之商業體，因保險事故發生遭受毀損或滅失，導致該商業中心暫時性客源減少所產生營業中斷之實際損失及恢復營業所生之費用，不論保險標的物本身有無毀損或滅失，均視為保險標的物遭受毀損或滅失，本公司負賠償責任。

被保險人因上項原因所致營業中斷時間持續達二十四小時以上，本公司始負賠償責任。惟被保險人應自負五個連續工作天之營業中斷損失，且本公司之賠償限額每一事故為新台幣二千萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB046

續保保費調整附加條款(PREMIUM ADJUSTMENT CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約除另有約定外，於每年續保前，被保險人應將保險標的物危險變更情形通知保險人，其保險費由保險人重新釐訂，並自本保險契約續保之日起生效。前項通知義務，被保險人應於每年保險期間屆滿日三十天前為之。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB047

陸上運送附加條款(PROPERTY IN TRANSIT CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保保險標的物，自約定處所：_____經由陸上運輸工具起運，並在正常運輸過程中，運送至本保險契約之約定處所：_____，因下列意外事故發生(不包括裝卸)遭受毀損或滅失，本公司負賠償責任：

- 一、火災或爆炸。
- 二、運輸工具之傾覆或出軌。
- 三、運輸工具之碰撞或觸撞。

本保險契約不承保上述承保責任以外之運輸、提單應負之賠償責任或貨物運輸保險契約應負之賠償責任。

本公司最高賠償限額每次運送為新台幣五百萬元。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB048

儲存於非承保處所附加條款(PROPERTY IN OFF-SITE STORAGE CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保儲存在保險契約載明地址以外處所之保險標的物(不包括半成品、在製品或儲存於製造商、經銷商或供應商處所之保險標的物)，前述儲存處所包括：_____。被保險人對儲存處所疏於採行一般公認之損害防阻措施所致之損失，本公司不負賠償責任。

前項損害防阻措施至少應包括：

- 一、儲存處所需為密閉之建築物，並針對該儲存處所及儲存物之特性，採取適當之保全及防火措施。
- 二、以防火牆隔離儲存物品或保持儲存物品間之距離在7.62 公尺以上。
- 三、儲存物品置放位置之設計應能防止因雨積水導致損失或高於過去二十年一次之洪水位。
- 四、每一儲存處所最高賠償限額為新台幣五百萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB049

公權力附加條款(PUBLIC AUTHORITIES CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保保險標的物因保險事故發生遭受毀損或滅失，被保險人在重建或修復受損保險標的物時，必須執行相關法令所產生之額外費用，但仍需符合下列規定：

- 一、被保險人應於損失發生後立即重建或修復該受損保險標的物，並在損失發生之日起十二個月內(或經本公司書面同意延長期限)完工；若法令規定該受損保險標的物必須在其他地點重建或修復時，本公司亦負賠償責任，但本公司之賠償責任仍以原保險金額為限。
- 二、若保險標的物受損，依保險契約之規定而減少賠償責任時，則本附加條款之賠償責任亦依相關規定減少。
- 三、本公司對每一受損保險標的物之賠償責任每一事故以該受損標的物賠償金額之百分之十為限，但不得超過新台幣一千萬元。

本公司對於下列事故所生之第一項額外費用不負賠償責任：

- 一、被保險人執行相關法令所致下列損失，因而產生之額外費用：
 - (一)本保險契約生效前發生之損失；
 - (二)本保險契約承保範圍以外之損失；
 - (三)損失發生前被保險人已接到政府機關命令拆除或重建之通知，因而產生之損失；
 - (四)有關受損保險標的物中未受損部分之費用。
- 二、被保險人依相關法令規定，為恢復受損保險標的物達到全新狀態所生之額外費用；
- 三、被保險人執行相關法令所需支付之財產增值稅或其他費用。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB050

特殊分類附加條款(SINGLE CLASSIFICATION CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約對於需按整批、或整套規格、色系或其他分類方法銷售之貨物，因保險事故發生而導致未受損部分價值之減少，本公司負賠償責任。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB051

單一機器或設備附加條款(SINGLE MACHINE OR UNIT CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保因保險事故發生導致由兩個以上零件組成機器設備之任何部分遭受毀損或滅失，本公司僅以受損機器設備或零件部分之價值為限，負賠償責任；本公司亦得依被保險人之選擇，對更換或修理部分受損之機器設備或零件所需之費用，負賠償責任。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB052

擴大承保供應商/顧客處所附加條款(SUPPLIERS' /CUSTOMERS' PREMISES EXTENSION(S) CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保供應商/顧客處所屬於被保險人之財物發生保險事故遭受毀損或滅失導致被保險人營業中斷之實際損失及恢復營業所生之費用，視同保險標的物損失所引起之營業中斷之損失。

- 一、所稱供應商處所係指被保險人取得原物料、組件、商品之任何供應商處所，以及被保險人之製造商工廠及設備所在之處所。
- 二、所稱顧客之處所係指由被保險人提供原物料、組件、商品之任何顧客處所。
- 三、本公司對於供應商/顧客處所內不屬於被保險人財物發生保險事故所引起營業中斷之損失，不負賠償責任。

被保險人每一事故應自負五個連續工作天之營業中斷損失。保險期間內本公司對每一供應商/顧客之賠償責任限額為新台幣一千萬元，且每一事故賠償限額為新台幣一千萬元。

本公司對於因機械故障所引起之營業中斷損失，不負賠償責任。

上述供應商/顧客處所僅限位於台、澎、金、馬地區。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB053

他人使用保險標的物附加條款(TENANTS CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保非為被保險人使用之保險標的物，因他人之任何行為、疏忽或改變所致危險增加，於被保險人不知情或無法控制情形下，本保險契約之效力不受影響。但被保險人應於知悉後十日內通知本公司，如有必要時，應加繳保險費。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB054

標題附加條款(TITLES OF PARAGRAPHS CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約各條款之標題僅供參考，不因任何原因而影響該條款之內容。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB055

未受損之附屬或周邊設備附加條款(UNDAMAGED ANCILLARY AND/OR PERIPHERAL EQUIPMENT CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約對於任何承保之建築物或機器設備，因保險事故發生遭受毀損或滅失而無法置換時，其附屬或周邊設備雖未受損，但已無法單獨使用，則此附屬或周邊設備無法單獨使用之損失，將視同保險事故所致之毀損或滅失。

本公司對於未受損但無法單獨使用之附屬或周邊設備之賠償責任，每一事故以該受損標的物賠償金額之百分之十為限，但不得超過新台幣一千萬元。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB056

未受損之建築物附加條款(UNDAMAGED BUILDINGS & FOUNDATIONS CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約對於承保之建築物因保險事故發生遭受毀損，被保險人為執行法令而必須在其他地點重建時，則該被拋棄之未受損建築物部分，視同保險事故發生導致之毀損。本公司對於未受損建築物之賠償責任，每一事故以該受損標的物賠償金額之百分之十為限，但不得超過新台幣一千萬元。

若因拋棄未受損建築物而增加銷售價值者，該增加部分視為未受損建築物之殘值，於本公司應付賠款金額中扣除。

對於前述基地之增值如有異議時，得依相關法令以仲裁方式解決。其程序及費用依仲裁法及相關法規規定辦理。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB057

基層保險附加條款(UNDERLYING INSURANCE CLAUSE)

茲經雙方同意，若本保險契約附加本條款時，則本保險契約與基層保險契約之賠償責任，依下列規定辦理：

- 一、本保險契約之賠償責任係承保超過基層保險契約之部分，基層保險契約之存在，不影響本保險契約之效力。
- 二、若本保險契約之起賠金額與基層保險契約之保險金額重疊時，則該重疊之部分，視為其他保險。

前項所稱基層保險係指當保險事故發生造成損失時，首先免賠償責任之保險。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB058

被保險人控制及停車處所之車輛附加條款(VEHICLES ON INSURED' S CONTROL AND CAR PARK CLAUSE)

茲經雙方同意，本保險契約對於被保險人因保險事故發生導致其所控制或停放於承保處所之車輛遭受毀損或滅失，依法應負之賠償責任，而受賠償請求時負賠償之責，但仍應受下列之限制：

- 一、被保險人應善盡預防義務，以防止任何車輛遭受毀損或滅失。
- 二、本公司之賠償限額每一車輛為新台幣二十萬元，每一事故為新台幣五百萬元。

本條款不適用於營業用停車場。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB059

工人附加條款(WORKMEN CLAUSE)

茲經雙方同意，本公司對於工人不定時在承保處所內從事結構性施工或其他施工時，本保險契約之效力不受影響。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB060

新增機器設備申報附加條款(SPECIAL CONDITIONS CONCERNING DECLARATION OF NEW VALUE)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保已成功安裝及測試完畢後之新增機器設備，但被保險人應於新增機器設備起保日起三十天內向本公司申報，並自起保日起計算應加繳之保險費。

被保險人每次申報金額以新台幣_____元為限。保險期間內本保險契約之保險金額以新台幣_____元為限。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB061

公用事業附加條款(財產保險適用)(SERVICE INTERRUPTION CLAUSE)(for PD)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保因保險事故所致供應電力、瓦斯、水力之管線、供電所、瓦斯供應站、給水站之毀損或滅失，而直接導致保險標的物遭受之毀損或滅失。

因上述各項之任一原因所致供應中斷時間持續達二十四小時以上，本公司始負賠償責任。

供應中斷時間內，若有局部恢復供應，視為供應已完全恢復。

每一事故被保險人之自負額為新台幣一百萬元。本公司對於每一事故之賠償限額為新台幣二千萬元。

除本保險契約另有約定承保者外，本公司對於第一項所載公用事業本身設備之毀損或滅失，不負賠償責任。

本公司對於下列原因所致保險標的物之毀損或滅失，不負賠償責任：

- 一、公用事業執行計劃性任務。
- 二、公用事業運用其權力，限制供應相關服務。
- 三、罷工或勞工聯盟之抗爭。
- 四、久旱不雨所致供水短缺。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB062

公用事業附加條款(營業中斷險適用) (SERVICE INTERRUPTION CLAUSE)(for BI)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保因保險事故所致供應電力、瓦斯、水力之管線、供電所、瓦斯供應站、給水站之毀損或滅失，而直接導致被保險人營業中斷之實際損失及恢復營業所生之費用。

因上項原因所致供應中斷時間持續達二十四小時以上，本公司始負賠償責任。供應中斷時間內，若有局部恢復供應，視為供應已完全恢復。

每一事故被保險人應自負五個連續工作天之營業中斷損失。本公司對於每一事故之賠償限額為新台幣二千萬元。

除本保險契約另有約定承保者外，本公司對於第一項所載公用事業本身設備之毀損或滅失，不負賠償責任。

本公司對於下列原因所致被保險人之營業中斷損失，不負賠償責任：

- 一、公用事業執行計劃性任務。
- 二、公用事業運用其權力，限制供應相關服務。
- 三、罷工或勞工聯盟之抗爭。
- 四、久旱不雨所致供水短缺。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB063

內部依存附加條款(營業中斷險適用) (INTERDEPENDENCY CLAUSE)(for BI)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保於保險契約有效期間內，因保險事故發生致下列處所內：
_____之財物毀損或滅失，而直接導致被保險人位於本保險契約所載處所營業中斷之實際損失及恢復營業所生之費用。

本公司對於每一事故之賠償責任以營業中斷保險金額百分之五為限，最高不得超過新台幣二千萬元。且該項金額與營業中斷之實際損失合計不得超過營業中斷保險之保險金額。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB064

政府命令附加條款(營業中斷險適用) (NTERRUPTION BY CIVIL OR MILITARY AUTHORITY CLAUSE)(for BI)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保於保險契約有效期間內，因保險事故發生致本保險契約所載處所內之保險標的物遭受毀損或滅失，而致政府命令禁止進入保險標的物所在地址恢復營業導致營業中斷之實際損失及恢復營業所生之費用。

本公司對於每一事故之賠償限額以營業中斷保險金額百分之五為限，最高不得超過新台幣二千萬元。且該項金額與營業中斷之實際損失合計不得超過營業中斷保險之保險金額。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB065

保險標的物無法進出附加條款(營業中斷險適用)(INGRESS/EGRESS CLAUSE)(for BI)

茲經雙方同意，本保險契約擴大承保於保險契約有效期間內，因保險事故發生致保險標的物無法進出本保險契約所載處所導致營業中斷之實際損失及恢復營業所生之費用。

本公司對於每一事故之賠償責任以營業中斷保險金額百分之五為限，最高不得超過新台幣二十萬元。且該項金額與營業中斷之實際損失合計不得超過營業中斷保險之保險金額。

不保事項：同主保險契約。

商業火災保險新附加條款(SB)

SB066

電腦資料及設備危險除外不保附加條款(ELECTRONIC DATA AND EQUIPMENT PERILS EXCLUSION CLAUSE)

因下列事故所致之直接或間接損失，本公司不負賠償責任。

- 一、網際網路或類似設備之正常或不正常作用。
- 二、資料、軟體或任何程式及指令所致之損害、滅失、失真或刪除。
- 三、全部或部分資訊、編碼、程式、軟體或其他電腦週邊設備，不能使用或功能喪失，以及因而導致被保險人之賠償責任或無法執行業務所致之損失。